



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 27 maggio, alle ore 09:30, è stata convocata la VI Commissione Consiliare, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Discussione su proposta di elaborazione di un avviso pubblico per censire le botteghe storiche del territorio ed iniziative a supporto delle stesse. (convocazione ai sensi dell'art. 65 regolamento delle municipalità come da verbale della conferenza dei presidenti di gruppo inviata con prot. PG/2026/0560253)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 10:30 dichiara aperta la seduta.

De Santis: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno. Abbiamo convocato questa seduta su indicazione della Capigruppo così come indicato nell'ordine del giorno. L'obiettivo è creare un avviso pubblico per censire le attività delle botteghe storiche sul nostro territorio. Sappiamo bene i cambiamenti intercorsi in questi anni, e sappiamo come alcune attività stiano resistendo ad essi. La mia idea era quindi quella di elaborare tale avviso pubblico per capire chi non si arrende e comprendere insieme al Centro se ci fosse la possibilità di dare qualche sovvenzione a queste attività che resistono. Avevo pensato come tempo per considerare "storia" quella attività vent'anni, anche se è un qualcosa da valutare insieme. Parliamo chiaramente di tutte quelle attività che sono presenti nel territorio della Municipalità 5 e che presentano tutti i requisiti minimi da valutare anch'essi insieme. Mi pareva, questo, un buon lascito per la prossima Consiliatura per poter avere già un elenco pronto di botteghe storiche del nostro territorio e che, a prescindere da mutamenti e cambiamenti, resistono e si adeguano ai cambiamenti. Spero che da questa base di riflessione possa nascere una discussione insieme a voi, anche per decidere insieme il criterio temporale e anche gli altri criteri per inserire in questo novero le botteghe. Credo che chi resiste e fa vivere il territorio, anche con un marchio che gli permetta di potersi definire storico, meriti un riconoscimento da parte nostra come ente di prossimità.

Siniscalchi: Vorrei fare qualche domanda su questa idea, che mi pare molto importante per un



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

quartiere come il nostro a forte vocazione commerciale. Vorrei capire meglio chi sarebbero gli intestatari di questo avviso pubblico, se si intende dare loro dei finanziamenti e con quali modalità li si vorrebbe coinvolgere. Sono tanti, infatti, gli esercizi storici che nell'ultimo periodo hanno chiuso nel nostro quartiere, con grande dispiacere di tutti, e sarebbe importante quindi trovare la strada migliore per poterli aiutare.

De Santis: Il primo passo sarebbe comprendere quante e quali siano le attività storiche che resistono nel nostro territorio da un tot di anni, che dovremmo essere noi a quantificare. Per capire quali potrebbero essere le agevolazioni da dare a queste attività dovremmo ragionare insieme all'Assessorato Centrale, perché chiaramente i fondi li hanno loro. E' vero che parecchie attività storiche sono venute a mancare, ma tante altre resistono un po' in tutti i settori. Inizialmente vogliamo quindi censire tali attività, in seguito faremo chiaramente dei ragionamenti in merito col Comune Centrale.

Nasti: Sono d'accordo con questo tentativo che parte dalla Commissione per tentare di tutelare la vocazione commerciale del territorio. Abbiamo detto tante volte che siamo il Centro Commerciale all'aperto più grande d'Europa; non so se sia ancora così ma abbiamo sicuramente un tessuto predisposto a ciò. C'è una legge regionale che prevede addirittura per il Comune di Napoli addirittura due tipi di albi, quello delle imprese centenarie e quello delle imprese storiche. Sono due registri che noi possiamo anche acquisire. Nulla ci impedisce, comunque, di fare un nostro avviso pubblico, ripercorrendo magari gli schemi utilizzati per gli elenchi che citavo. Sicuramente la situazione per le attività storiche non è semplice, anche per la concorrenza sleale che devono subire in alcuni casi. Chiedo quindi di approfondire le modalità di accesso alle imprese centenarie e alle imprese storiche e di valorizzarle e inserirle nel contesto del nostro territorio. Devo essere un po' polemico, chiaramente non con il Presidente di Commissione, per il fatto che non sono stati realizzati i Distretti Commerciali, che è un ambito in cui la nostra Giunta ha fallito. Ho incrociato in questi giorni il titolare della "Genepesca" a piazza Arenella, che mi chiedeva se, essendo il padre anziano e avendo messo in vendita il negozio, potessero ricevere una targa che celebrasse il lavoro svolto dalla loro attività da tanti anni. Credo che questa, quindi, possa essere un'ottima idea per le botteghe di diverse aree del nostro territorio.

Olmo: Anche io sono d'accordo sul fatto che questo dibattito sia molto importante perché riguarda una situazione del nostro territorio di fondamentale importanza, ovverosia la salvaguardia e la valorizzazione delle botteghe commerciali, che a causa dei problemi di mercato e degli affitti in aumento stanno subendo delle difficoltà oggettive. Quel che volevo chiedere è se esiste già un elenco di queste attività o se dobbiamo partire da zero.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

De Santis: Come diceva il cons. Nasti esiste un elenco a livello cittadino. La mia idea era, invece, quella di creare ex novo un elenco di questo tipo relativo solamente al nostro territorio. Mi pare che del registro cittadino non facciano parte tantissime attività del Vomero, ma dobbiamo approfondire.

Olmo: Sicuramente è importante fare un approfondimento in merito, anche per far percepire ai commercianti la nostra presenza e la nostra vicinanza nel cercare di dargli supporto. Quello di stamattina è quindi un dibattito molto importante che dovremo continuare anche in sedute successive.

Quatrano: Anche io credo che questo sia un lavoro importante. Noi chiaramente possiamo limitarci a una sorta di censimento, ma credo che si sia anche un elemento politico di discussione. Credo, infatti, che si continui a non affrontare il nodo storico di un processo per cui il problema delle attività commerciali non è tanto l'online in sé, ma il fatto che l'online ad oggi è strettamente collegato alle multinazionali, il che comporta uno spostamento di ricchezza dal basso verso l'alto che incide sulla nostra quotidianità e sui nostri territori. Nel nostro piccolo potremmo fare questa cosa che mi pare ottima, così come sono favorevoli a dare targhe alle attività storiche del territorio; credo però che potremmo anche attivare strumenti anche insieme alla Regione in merito. Io sogno sempre di attivare una sorta di centro per attività che già esistono che possa fare da volano per affiancarsi alle attività private che vivono con sofferenza nella situazione commerciale mondiale, che come dicevo sta vivendo una fase in cui la ricchezza si sposta dal basso verso l'alto. Dovremmo, poi, trovare degli strumenti a favore delle piccole attività, anche grazie a dei professionisti che vogliano impegnarsi in ciò, facendo da collante tra i piccoli commercianti e le istituzioni. I piccoli commercianti già devono pensare a come guadagnarsi la giornata, e c'è quindi bisogno di figure che li supportino per trovare dei finanziamenti.

Culiers: L'idea è sicuramente valevole, e c'è da dire che stranamente il nostro territorio, pur essendo uno di quelli più ricchi dal punto di vista commerciale, è tra quelli che subisce di più la chiusura di attività commerciali, perché ad oggi la grande distribuzione la fa da padrona. Facciamo bene a fare questo censimento, ma poi dobbiamo anche provare a portare a casa dei risultati, dialogando anche con l'Amministrazione Centrale. Noi, come ente di prossimità del territorio, dobbiamo cercare di far sì che queste attività non debbano più chiudere. Già fare un censimento può essere utile per chiedere qualche agevolazione per le attività, ad esempio chiedendo uno sconto sulla Tari per quelle attività che sono operative da più di un tot di anni. Le targhe vanno bene, però devono essere accompagnate anche da agevolazioni che possono spingere a continuare le attività familiari, altrimenti rimangono fin a se stesse. Io parlo da figlio di un padre che gestiva un'attività commerciale, e che scelsi di non continuare perché avevo già intuito quelle che sarebbero state le difficoltà del settore. Già spingere alle agevolazioni sulla tari, a mio parere, sarebbe un aiuto per



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

queste attività. Se noi dopo aver fatto questo primo step, che al momento è l'unica cosa che possiamo fare, riuscissimo a fare da collegamento per eventuali aiuti, sarebbe sicuramente un intervento importante. Penso, per esempio, alla possibilità di aprire uno sportello dedicato al Commercio in Municipalità che faccia da collegamento tra le attività commerciali e la Camera di Commercio per ottenere delle agevolazioni; questo creerebbe un servizio utile e importante per il territorio. Capisco che sugli affitti non possiamo intervenire perché parliamo di aspetti privati, ma per quello che riguarda l'ambito pubblico potremo quantomeno dare il là a delle situazioni che poi, chi ci sarà nella prossima Consiliatura, potrà riprendere per portare avanti questo lavoro. In conclusione, ripeto il mio punto di vista; il censimento è una buona idea, ma dobbiamo farlo seguire da interventi concreti che agevolino le attività commerciali, altrimenti rimane fine a se stesso.

Quatrano: A Città della Scienza c'è una start-up che mi piacerebbe coinvolgere perché il suo titolare è una persona molto seria e preparata. La mia proposta quindi è di incontrare qualcuno che coordina attività di start-up per capire se esistono degli strumenti per poter portare avanti la mia proposta. E? Chiaro che il tema principale, prima che favorire la formazione di nuove attività, è quello di salvare quelle esistenti. Do la mia disponibilità a girare i contatti al Presidente di Commissione cons. De Santis per poter portare avanti questo discorso.

De Santis: Va bene. Darò seguito anche a quanto detto dal cons. Nasti sul reperire i criteri adoperati dal Comune per gli elenchi di imprese centenarie e storiche. Elaborerò una bozza di documento da portare in una prossima seduta sul tema, proseguendo in questo modo l'istruttoria. Le idee ci sono e possiamo lavorarci su. Passiamo alle varie ed eventuali.

Culiers: Ultimamente mi è capitato di andare nella sede della Municipalità dell'Arenella, e ho osservato che di fatto c'è una forte carenza di organico, che pur non essendo evidente è oggettiva e che sta diventando sempre più atavica nell'ambito strutturale, risultando non più gestibile. Credo che si potrebbe cercare personale attraverso richieste di interpello. Io so che l'interpello è una domanda banale da fare, e sarebbe una strada da percorrere per dare supporto a una struttura che ha funzioni importanti. Penso, ad esempio, all'Ufficio Nascite; l'altro giorno ho assistito a dipendenti che si sono dovuti spostare da una postazione a un'altra. Se effettivamente c'è possibilità di effettuare un interpello per chiedere nuovo personale in modo da offrire un servizio migliore al cittadino, non capisco perché la Dirigente non provveda. Spesso l'Ufficio all'Arenella va avanti per la grande abnegazione del personale, ma chiaramente la carenza di personale comporta dei problemi, e quindi chiedo di avanzare domanda alla Dirigente per fare una richiesta di interpello.

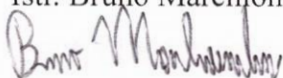
De Santis: Chiederò notizie in merito alla Dirigente. In assenza di ulteriori interventi, chiudiamo la seduta alle 11 e 11.



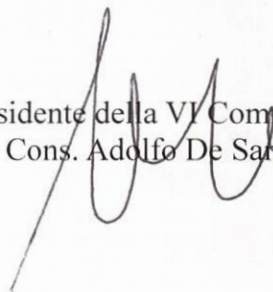
Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus



Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis





Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero

Apertura: 10.30

VI Commissione
Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo

Chiusura: 11.11

Seduta del 27/05/2026 Ore 09:30

Presenti: 14 - Assenti: 0

Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	DE SANTIS ADOLFO (Pres.)	-		10.30 O	11.11			F		
2	PACE PAOLO (Vicepres.)	-		10.30 O	11.09			F		
3	CERULLO DOMENICO	4°		10.33 O	11.11					
4	CINQUEGRANA GIORGIO	2°		10.30 O	11.11			F		
5	MALFITANO MAURIZIO	11°		10.30 O	11.11			F		
6	NASTI GENNARO	6°		10.30 O	11.11			F		
7	OLMO MARTINA	3°		10.30 O	11.11			F		
8	QUATRANO DANIELE	8°		10.40 O	11.11					
9	ROLLO IRMA	12°		10.31 O	11.00			F		
10	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA	1°		10.30 O	11.11			F		
11	TORINO PASQUALE	10°		10.30 P	10.59			F		
12	VENANZONI IVAN	7°		10.30 O	11.11			F		
13	BARBERIO VALENTINA	9°		10.34 O	10.59					
14	CULIERS ANTONIO	5°		10.30 O	11.11			F		

Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".

"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"

Il Segretario
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente
Cons. Adolfo De Santis